Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Интернациональная 31
Год постройки	1 971
Общая площадь, кв.м	1 290,2
Количество квартир	20
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-151 540,58
Фактическая стоимость содержания жилого дома	386 802,17
Начислено населению по услуге "содержание"	337 359,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	319 222,82
Процент оплаты	94,62
Сумма задолженности	18 136,54
Прочие доходы по нежилым помещениям	57 844,19
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	75 603,2
1.1 Набор работ и текущий ремонт	52 119,23
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	47 691,58
- Очистка кровли от снега и мусора	2 567,08
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов,	
регулировочной и запорной арматуры централь	701,44
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление	
воздушных пробок	1 159,13
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	7 190,5
1.3 Аварийное обслуживание	16 293,47
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территорі	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
2.1 Услуги сторонних орг-ций	92 129,18
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	3 919,94
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	908,88
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 100
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и	
электроплит (Н)	1 413,6
- Техническое обслуживание ВДГО	3 186,76
- Очистка территории от снега	19 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	119 350,09
- Расходы по уборке придомовой территории	66 527,46
- Обслуживание мусоропровода	52 822,63
3. Прочие расходы	99 719,7
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	20 371,78
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 812,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	869,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	843,31
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 100,24
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	75 534,93
итого:	13 252,02
INITOLO.	