

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Российская 11</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 978</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>11 792,4</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>231</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>1 815 948,28</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>2 689 377,66</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>2 340 694,73</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>2 267 514,16</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>96,87</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>73 180,57</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>546 284,83</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 125,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>805 498,95</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	547 680,9
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	8 411,3
- Ремонт кровли	7 272
- Ремонт м/клапанов	394 934,88
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	43 924,72
- Смена труб канализации	6 696,18
- Прочистка канализационных труб	59 308,19
- Очистка кровли от снега и мусора	18 086,63
- Кронирование деревьев	9 047
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	202 202,76
1.3 Аварийное обслуживание	55 615,29
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>1 099 020,07</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	504 404,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	27 457,48
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	411 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	18 989,26
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	16 760
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	13 374,76
- Техническое обслуживание ВДГО	16 223,26
2.2.Услуги жилищных предприятий	594 615,31
- Расходы по уборке лестничных клеток	150 674,59
- Расходы по уборке придомовой территории	184 505,16
- Обслуживание мусоропровода	259 435,56
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>784 858,64</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	441 309,6
3.2 Услуги по ЕРКЦ	38 887,23
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 244,12
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	23 789,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	9 853,71
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	304 661,81
<b>ИТОГО:</b>	<b>202 726,98</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>2 018 675,26</b>
---	---------------------

Исполнитель: Осипова О.В.