

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 11
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	11 792,4
Количество квартир	231
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 815 948,28
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 689 377,66
Начислено населению по услуге "содержание"	2 340 694,73
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 267 514,16
Процент оплаты	96,87
Сумма задолженности	73 180,57
Прочие доходы по нежилым помещениям	546 284,83
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	805 498,95
1.1 Набор работ и текущий ремонт	547 680,9
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	8 411,3
- Ремонт кровли	7 272
- Ремонт м/клапанов	394 934,88
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	43 924,72
- Смена труб канализации	6 696,18
- Прочистка канализационных труб	59 308,19
- Очистка кровли от снега и мусора	18 086,63
- Кронирование деревьев	9 047
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	202 202,76
1.3 Аварийное обслуживание	55 615,29
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 099 020,07
2.1 Услуги сторонних орг-ций	504 404,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	27 457,48
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	411 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	18 989,26
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	16 760
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	13 374,76
- Техническое обслуживание ВДГО	16 223,26
2.2.Услуги жилищных предприятий	594 615,31
- Расходы по уборке лестничных клеток	150 674,59
- Расходы по уборке придомовой территории	184 505,16
- Обслуживание мусоропровода	259 435,56
3. Прочие расходы	784 858,64
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	441 309,6
3.2 Услуги по ЕРКЦ	38 887,23
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 244,12
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	23 789,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	9 853,71
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	304 661,81
ИТОГО:	202 726,98

Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	2 018 675,26
---	---------------------

Исполнитель: Осипова О.В.