Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Льва Толстого 18
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 219,9
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-143 794,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	262 611,67
Начислено населению по услуге "содержание"	197 631,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	194 696,34
Процент оплаты	98,51
Сумма задолженности	2 935,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	107 177,86
1.1 Набор работ и текущий ремонт	79 816,14
- Ремонт кровли козырьков	11 521,72
- Очистка кровли от снега и мусора	21 207,51
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	286,57
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	65,84
- Ремонт кровли	7 120,40
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	18 949,10
- Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	20 665,00
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 903,4
1.3 Аварийное обслуживание	4 458,32
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	100 485,21
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 957,08
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	518,76
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 707,80
- Техническое обслуживание ВДГО	1 852,07
- Ямочный ремонт асфальтового покрытия	42 878,45
2.2.Услуги жилищных предприятий	49 528,13
- Расходы по уборке придомовой территории	49 528,13
3. Прочие расходы	54 948,6
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	22 707,01
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 201,21
- Услуги по регистрационному учету граждан	950,82
- Услуги по выдаче справок гражданам	713,88
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 536,51
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	26 040,38
ИТОГО:	-64 979,97
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-208 774,44

Исполнитель: Осипова О.В.