

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Боткина 5
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 246
Количество квартир	20
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-128 863,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	577 823,37
Начислено населению по услуге "содержание"	239 432,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	212 143,37
Процент оплаты	88,6
Сумма задолженности	27 289,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	70 014,06
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	285 134,48
1.1 Набор работ и текущий ремонт	237 609,22
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	594,43
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 191,9
- Очистка кровли от снега и мусора	53 976,34
- Смена труб канализации	9 917,3
- Прочие	20 016,48
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	67 467,53
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	5 144,81
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	40 058,76
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	37 117,11
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 124,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 730,07
1.3 Аварийное обслуживание	20 795,19
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	229 930,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	54 224,66
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 782,32
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 539,6
- Техническое обслуживание ВДГО	3 072,74
- Очистка кровли от наледи и сосулек	43 830
2.2.Услуги жилищных предприятий	175 705,5
- Расходы по уборке придомовой территории	175 705,5
3. Прочие расходы	62 758,73
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 496,35
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 653,28
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 102,62
- Услуги по выдаче справок гражданам	715,39
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 835,27
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	53 609,10
ИТОГО:	-266 866,53

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.
--

-395 730,36
