

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 16
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	3 376,5
Количество квартир	49
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	964,87
Фактическая стоимость содержания жилого дома	535 619,85
Начислено населению по услуге "содержание"	526 468,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	517 376,57
Прочие доходы по нежилым помещениям	183 509,16
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 698,12
Прочие доходы	
Сумма задолженности	74 269,87
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	169 441,43
1.1 Набор работ и текущий ремонт	103 003,06
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 848,63
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 575,45
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 314,69
- Содержание кровли	5 666,41
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	84 597,88
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 789,88
1.3 Аварийное обслуживание	49 648,49
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	233 376,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	157 293,14
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 474,63
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 745,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 487,5
- Очистка кровли от наледи и сосулек	35 235,45
- Очистка кровли от снега	99 550
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	76 083,71
- Расходы по уборке придомовой территории	76 083,71
3. Прочие расходы	132 801,57
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	8 991,08
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 854,32
- Услуги по выдаче справок гражданам	979,49
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 680,8
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,03
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	115 956,17
ИТОГО:	179 056,23
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	105 751,2

Исполнитель: Зубарева Е.В.