Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 31**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**2 340,2**
Количество квартир	**24**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-87 843,95**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**466 016,74**
Начислено населению по услуге "содержание"	**402 735,7**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**493 758,12**
Процент оплаты	**122,6**
Сумма задолженности	**-91 022,42**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 277,48**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**130 699,01**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	90 652,09
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	7 923
- Очистка кровли от снега и мусора	48 963,07
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 967,57
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	33,07
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 929,31
- Ремонт кровли	944,53
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	26 891,54
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 201,37
1.3 Аварийное обслуживание	25 845,55
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**193 934,29**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	68 693,64
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	327,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 946,72
- Техническое обслуживание ВДГО	4 978,64
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	32 359,07
- Покраска детского оборудования	28 081,85
2.2.Услуги жилищных предприятий	125 240,65
- Расходы по уборке придомовой территории	125 240,65
3. Прочие расходы	**141 383,44**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	28 049,09
3.2 Услуги по ЕРКЦ	23 161,62
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 418,8
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 036,43
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 706,39
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	90 172,73
ИТОГО:	**-58 003,56**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-145 847,51**