Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 2 1**
Год постройки	**1 967**
Общая площадь, кв.м	**2 156,1**
Количество квартир	**52**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**248 247,21**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**535 521,6**
Начислено населению по услуге "содержание"	**659 124**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**634 393,49**
Процент оплаты	**96,25**
Сумма задолженности	**24 730,51**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**168 916,24**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**10 836,84**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**105 213,93**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	59 228,36
- Прочистка канализационных труб	34 814,91
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 155,17
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 483,51
- Прочие	12 774,77
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 448,98
1.3 Аварийное обслуживание	29 536,59
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**251 282,15**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	120 590,08
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800,02
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 652,17
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 100
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 675,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	3 934,36
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	35 956,17
2.2.Услуги жилищных предприятий	130 692,07
- Расходы по уборке придомовой территории	125 072,48
- Обслуживание мусоропровода	5 619,59
3. Прочие расходы	**179 025,52**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	20 868,44
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 578,88
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 948,16
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 542,92
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 087,8
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	147 578,20
ИТОГО:	**303 355,48**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**551 602,69**