

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 168
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	1 496,8
Количество квартир	37
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	179 163,38
Фактическая стоимость содержания жилого дома	315 630,28
Начислено населению по услуге "содержание"	276 776,41
Поступило денежных средств от населения, с НДС	260 906,75
Процент оплаты	94,27
Сумма задолженности	15 869,66
Прочие доходы по нежилым помещениям	48 510,17
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 100
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	146 254,74
1.1 Набор работ и текущий ремонт	103 178,15
- Прочистка канализационных труб	38 106,82
- Очистка кровли от снега и мусора	9 197,64
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	4 427,05
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	51 446,64
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	37 037,08
1.3 Аварийное обслуживание	6 039,51
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	82 573,37
2.1 Услуги сторонних орг-ций	13 772,05
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 497,86
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 139,18
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	982,49
2.2. Услуги жилищных предприятий	68 801,32
- Расходы по уборке придомовой территории	49 942,84
- Расходы по уборке лестничных клеток	18 858,48
3. Прочие расходы	86 802,17
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	42 092,00
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 241,51
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,74
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 414,52
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 098,25
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	36 468,66
ИТОГО:	14 756,3
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	193 919,68

Исполнитель: Осипова О.В.