

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Максима Горького 76
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	5 375,4
Количество квартир	77
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 797 933,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	765 413,74
Начислено населению по услуге "содержание"	480 103,15
Поступило денежных средств от населения, с НДС	572 244,58
Сумма задолженности	-92 141,43
Прочие доходы по нежилым помещениям	255 648,43
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 698,12
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	361 349,13
1.1 Набор работ и текущий ремонт	235 374,78
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	12 147,39
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 672,6
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 186,35
- Содержание кровли	11 556,21
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	1 159,18
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	202 653,05
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	48 625,74
1.3 Аварийное обслуживание	77 348,61
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	271 756,5
2.1 Услуги сторонних орг-ций	132 754,39
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 204,14
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 885,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 957,63
- Поверка расходомеров	14 000
- Прочистка канализационного выхода	8 239,78
- Очистка кровли от наледи и сосулек	16 833,76
- Общестроительные работы	63 833,2
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	139 002,11
- Расходы по уборке придомовой территории	139 002,11
3. Прочие расходы	132 308,11
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 716,34
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 847,76
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 164,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 776,17
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 906,83
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	105 744,01
ИТОГО:	-24 964,04

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 822 897,37
---	----------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.