

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Герцена 14 2
Год постройки	1 993
Общая площадь, кв.м	214,6
Количество квартир	15
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-96 653,20
Фактическая стоимость содержания жилого дома	97 436,06
Начислено населению по услуге "содержание"	43 536,13
Поступило денежных средств от населения, с НДС	30 355,84
Процент оплаты	69,73
Сумма задолженности	13 180,29
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	58 615,64
1.1 Набор работ и текущий ремонт	52 986,28
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	15 415,42
- Ремонт кровли	17 466,26
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	19 052,99
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	1 051,61
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	4 842,86
1.3 Аварийное обслуживание	786,50
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	22 211,32
2.1 Услуги сторонних орг-ций	1 072,94
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	783,86
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	289,08
2.2. Услуги жилищных предприятий	21 138,38
- Расходы по уборке придомовой территории	21 138,38
3. Прочие расходы	16 609,1
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	7 702,45
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 170,24
- Услуги по выдаче справок гражданам	988,43
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 663,20
- Услуги по регистрационному учету граждан	518,61
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	5 736,41
ИТОГО:	-53 899,93
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-150 553,13

Исполнитель: Осипова О.В.