Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 121 1**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**3 190**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**210 720,1**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**491 758,78**
Начислено населению по услуге "содержание"	**612 480**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**569 793,06**
Процент оплаты	**93,03**
Сумма задолженности	**42 686,94**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**179 084,83**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	126 768,73
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	88 720,84
- Очистка кровли от снега и мусора	29 505,96
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 867,41
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	11,53
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 662,99
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	17 041,93
1.3 Аварийное обслуживание	35 274,17
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**135 087,5**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 504,78
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 086,98
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 291,4
2.2.Услуги жилищных предприятий	109 582,72
- Расходы по уборке придомовой территории	109 582,72
3. Прочие расходы	**177 586,45**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	29 509,08
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 942,79
- Услуги по выдаче справок гражданам	622,13
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 400,96
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 919,7
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	137 134,58
ИТОГО:	**127 249,82**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**337 969,92**