

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Мира 12
Год постройки	1 979
Общая площадь, кв.м	8 237,9
Количество квартир	119
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 271 830,23
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 672 936,98
Начислено населению по услуге "содержание"	1 785 722,31
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 723 169,96
Прочие доходы по нежилым помещениям	233 798,49
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,6
Прочие доходы	
Сумма задолженности	660 219,39
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	480 724,55
1.1 Набор работ и текущий ремонт	338 525,3
- Содержание кровли	71 678,21
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 179,83
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	15 519,89
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	239 143,72
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 003,65
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	43 526,47
1.3 Аварийное обслуживание	98 672,78
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	740 397,23
2.1 Услуги сторонних орг-ций	238 990,28
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 392,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 096,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Ремонт кровли (Н)	105 293,48
- Техническое обслуживание ВДГО	12 696,28
- Тех.обслуживание УАР	1 534,2
- Анкерное крепление бетонных плит	99 177,6
2.2.Услуги жилищных предприятий	501 406,95
- Расходы по уборке придомовой территории	501 406,95
3. Прочие расходы	451 815,2
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	37 869,11
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 635,95
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 074,65
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 633,92
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 927,38
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	393 310,14
ИТОГО:	353 112,42
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	964 723,3

Исполнитель: Зубарева Е.В.