

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Победы 39
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 185,4
Количество квартир	52
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	67 835,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	254 907,23
Начислено населению по услуге "содержание"	434 485,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	419 273,19
Сумма задолженности	15 212,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	78 454,38
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 473,12
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	62 049,66
1.1 Набор работ и текущий ремонт	12 044,03
- Содержание кровли	5 126,7
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 996,52
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 484,47
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	428,64
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	7,7
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 403,85
1.3 Аварийное обслуживание	28 601,78
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	86 658,31
2.1 Услуги сторонних орг-ций	52 536,07
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	229,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	11 791,52
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	4 126,34
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 449,17
- Прочистка канализационного выхода	12 359,67
- Очистка кровли от наледи и сосулек	6 779,85
2.2.Услуги жилищных предприятий	34 122,24
- Расходы по уборке придомовой территории	34 122,24
3. Прочие расходы	106 199,26
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 744
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 758,59
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,04
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 123,86
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 042,69
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	95 696,67
ИТОГО:	262 506,07
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	330 341,4

Исполнитель: Зубарева Е.В.