Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 127**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**2 748,8**
Количество квартир	**69**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**367 079,67**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**533 542,89**
Начислено населению по услуге "содержание"	**559 537,44**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**536 595,36**
Процент оплаты	**95,9**
Сумма задолженности	**22 942,08**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**147 296,59**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**162 780,25**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	103 018,23
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	81 007,26
- Очистка кровли от снега и мусора	13 876,08
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 593,9
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	30,77
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 510,22
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 561,22
1.3 Аварийное обслуживание	36 200,8
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**197 298,48**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	23 723,65
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	257,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 876,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 117,57
2.2.Услуги жилищных предприятий	173 574,83
- Расходы по уборке придомовой территории	173 574,83
3. Прочие расходы	**173 464,16**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	38 360,48
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 822,96
- Услуги по выдаче справок гражданам	843,31
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 245,89
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 733,76
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	125 280,72
ИТОГО:	**179 819,74**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**546 899,41**