

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Российская 66 в</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 960</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 227,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>31</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-968 013,66</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>359 309,09</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>269 967,72</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>260 150,22</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>10 407,68</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 020,16</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>100 841,5</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>94 828,89</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	56 759,23
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	1 489,79
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	38 377,02
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 082,86
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	13 809,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 767,26
1.3 Аварийное обслуживание	18 302,4
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>188 701,67</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	42 678,68
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	836
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 029,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 006,24
- Прочистка канализационного выхода	8 239,78
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	146 022,99
- Расходы по уборке лестничных клеток	14 667,98
- Расходы по уборке придомовой территории	131 355,01
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>75 778,53</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	11 511,2
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 806,21
- Услуги по регистрационному учету граждан	497,5
- Услуги по выдаче справок гражданам	758,3
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 550,41
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	59 461,12
<b>ИТОГО:</b>	<b>-75 913,53</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 144 768,68</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.