Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Переулок Шкаповский 4**
Год постройки	**1 950**
Общая площадь, кв.м	**776,4**
Количество квартир	**12**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-148 692,52**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**244 319,64**
Начислено населению по услуге "содержание"	**149 721,12**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**92 899,24**
Процент оплаты	**62,05**
Сумма задолженности	**56 821,88**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**142 522,06**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	128 320,7
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	257,8
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	649,04
- Очистка кровли от снега и мусора	22 952,16
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	104 461,7
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	5 616,13
1.3 Аварийное обслуживание	8 585,23
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**56 545,65**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	5 523,02
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	46,56
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 723,76
- Техническое обслуживание ВДГО	2 752,7
2.2.Услуги жилищных предприятий	51 022,63
- Расходы по уборке придомовой территории	51 022,63
3. Прочие расходы	**45 251,93**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	9 048,32
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 680,97
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 960,95
- Услуги по регистрационному учету граждан	471,38
- Услуги по выдаче справок гражданам	248,64
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	33 522,64
ИТОГО:	**-93 088,44**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-241 780,96**