

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 2 1
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	2 156,1
Количество квартир	52
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	271 450,32
Фактическая стоимость содержания жилого дома	763 726,72
Начислено населению по услуге "содержание"	589 445,46
Поступило денежных средств от населения, с НДС	577 241,65
Процент оплаты	97,93
Сумма задолженности	12 203,81
Прочие доходы по нежилым помещениям	144 998,99
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	10 439,04
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	195 509,15
1.1 Набор работ и текущий ремонт	111 369,62
- Прочистка канализационных труб	68 913,71
- Очистка кровли от снега и мусора	25 124,36
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	17 331,55
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	67 681,31
1.3 Аварийное обслуживание	16 458,22
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	397 293,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	76 692,05
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	56 800,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 318,85
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 190,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 006,42
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 224,26
2.2.Услуги жилищных предприятий	320 601,8
- Расходы по уборке придомовой территории	186 441,13
- Обслуживание мусоропровода	134 160,67
3. Прочие расходы	170 923,72
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	89 553,58
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 703,53
- Услуги по выдаче справок гражданам	851,13
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 852,40
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	77 666,61
ИТОГО:	-18 843,23
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	252 607,09

Исполнитель: Осипова О.В.