

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 108
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 482,5
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-580 419,41
Фактическая стоимость содержания жилого дома	303 956,22
Начислено населению по услуге "содержание"	307 259,26
Поступило денежных средств от населения, с НДС	349 246,75
Процент оплаты	113,67
Сумма задолженности	-41 987,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	102 402,32
1.1 Набор работ и текущий ремонт	55 603,02
- Очистка кровли от снега и мусора	15 581,57
- Замена радиаторов	9 191,15
- Ремонт кровли	7 269,62
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	23 560,68
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	37 729,36
1.3 Аварийное обслуживание	9 069,94
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	101 392,82
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 033,14
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	302,69
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 700,23
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Устранение завала в вентканале с пробивкой очистных отверстий	5 479,08
- Техническое обслуживание ВДГО	9 686,78
2.2. Услуги жилищных предприятий	66 359,68
- Расходы по уборке придомовой территории	66 359,68
3. Прочие расходы	100 161,08
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	48 989,49
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 179,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 025,24
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 647,36
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 506,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	39 992,47
ИТОГО:	6 323,2
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-574 096,21

Исполнитель: Осипова О.В.