

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 22
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	1 942,1
Количество квартир	27
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	575 562,77
Фактическая стоимость содержания жилого дома	411 198,75
Начислено населению по услуге "содержание"	331 318,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	336 606,25
Процент оплаты	101,6
Сумма задолженности	-5 287,53
Прочие доходы по нежилым помещениям	279 619,07
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>160 620,46</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	81 939,49
- Очистка кровли от снега и мусора	21 668,41
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 455,04
- Прочие	1 839,9
- Прочистка канализационных труб	21 976,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	67 573,19
1.3 Аварийное обслуживание	11 107,78
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>126 848,26</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	15 140,38
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 956,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 561,03
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 470,35
2.2. Услуги жилищных предприятий	111 707,88
- Расходы по уборке придомовой территории	111 707,88
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>123 730,03</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	77 567,17
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 038,84
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 846,64
- Услуги по выдаче справок гражданам	192,2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	43 124,02
<b>ИТОГО:</b>	<b>204 864,12</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>780 426,89</b>

Исполнитель: Осипова О.В.