Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 19**
Год постройки	**1 963**
Общая площадь, кв.м	**2 930,1**
Количество квартир	**29**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**375 942,18**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**525 683,14**
Начислено населению по услуге "содержание"	**550 976,07**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**448 490,48**
Процент оплаты	**81,4**
Сумма задолженности	**102 485,59**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**37 590,23**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**159 807,89**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	110 116,95
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	76 913,14
- Очистка кровли от снега и мусора	25 308,52
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 378,23
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	13,85
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 503,21
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 581,72
1.3 Аварийное обслуживание	34 109,22
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**194 767,82**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 472,03
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 627,34
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 049,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 322,97
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	160 295,79
- Расходы по уборке придомовой территории	160 295,79
3. Прочие расходы	**171 107,43**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	27 104,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 638,73
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 102,3
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 922,76
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 613,67
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	123 363,82
ИТОГО:	**69 411,88**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**445 354,06**