

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 135
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	5 324,4
Количество квартир	88
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 320 022,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 212 803,19
Начислено населению по услуге "содержание"	1 132 818,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 070 679,25
Процент оплаты	94,51
Сумма задолженности	62 139,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	183 366,11
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 445,48
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	219 161,61
1.1 Набор работ и текущий ремонт	133 918,12
- Очистка кровли от снега и мусора	5 416,48
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	128 501,64
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	46 243,25
1.3 Аварийное обслуживание	39 000,24
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	594 788,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	345 748,21
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	235 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 185,23
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	40 100
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 109,22
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	19 851,36
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	45 302,4
2.2. Услуги жилищных предприятий	249 040,24
- Расходы по уборке придомовой территории	126 011,69
- Обслуживание мусоропровода	123 028,55
3. Прочие расходы	398 853,13
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	201 650,98
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 756,99
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 946,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 284,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 525,95
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	182 445,16
ИТОГО:	108 827,24
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 211 195,75

Исполнитель: Осипова О.В.