

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 105 3
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	2 557,9
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	96 845,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	510 132,01
Начислено населению по услуге "содержание"	416 260,89
Поступило денежных средств от населения, с НДС	431 710,39
Процент оплаты	103,71
Сумма задолженности	-15 449,50
Прочие доходы по нежилым помещениям	132 319,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	197 226,08
1.1 Набор работ и текущий ремонт	120 824,84
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	22 051,79
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	25 153,07
- Очистка кровли от снега и мусора	39 170,04
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	34 449,94
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	67 835,06
1.3 Аварийное обслуживание	8 566,18
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	194 814,19
2.1 Услуги сторонних орг-ций	129 000,42
- Ямочный ремонт асфальтового покрытия	20 866,86
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 003,90
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 700,23
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 875,70
- Огнезащитная обработка деревянных конструкций	90 401,21
2.2.Услуги жилищных предприятий	65 813,77
- Расходы по уборке придомовой территории	65 813,77
3. Прочие расходы	118 091,74
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	49 417,39
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 826,91
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 198,14
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 262,98
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 365,79
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	54 847,44
ИТОГО:	45 379,28
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	142 224,75

Исполнитель: Осипова О.В.