

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---------------------|
| Адрес | Блюхера 18 1 |
| Год постройки | 1 964 |
| Общая площадь, кв.м | 3 549,5 |
| Количество квартир | 80 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | 404 626,13 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 737 349,95 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 698 672,3 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 656 710,08 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 7 107,66 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 6 540,51 |
| Прочие доходы | |
| Сумма задолженности | 163 807,03 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 137 916,74 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 57 214,67 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 51 610,95 |
| - Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры | 5 603,72 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 41 622,01 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 39 080,06 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 348 844,39 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 198 090,2 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета | 4 200 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 6 672,8 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 6 115,2 |
| - Тех.обслуживание ИТП (Н) | 7 010,1 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 4 600 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 8 562,8 |
| - Ремонт межпанельных швов(Н) | 57 949,5 |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек | 40 499,8 |
| - Очистка кровли от снега | 62 480 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 150 754,19 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 150 754,19 |
| 3. Прочие расходы | 250 588,82 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 62 808,72 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 13 895,65 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 10 085,76 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 2 388,08 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 421,81 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 173 884,45 |
| ИТОГО: | -25 029,48 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | 215 789,62 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.