Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 121 1**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**3 190**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**153 869**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**515 117,26**
Начислено населению по услуге "содержание"	**565 012,8**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**526 906,64**
Процент оплаты	**93,26**
Сумма задолженности	**38 106,16**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 955,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**234 989,06**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	197 781,15
- Очистка кровли от снега и мусора	29 034,53
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	168 746,62
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	17 490,47
1.3 Аварийное обслуживание	19 717,44
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**123 321,53**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	56 225,55
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	292,32
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 826,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	43 180,99
2.2.Услуги жилищных предприятий	67 095,98
- Расходы по уборке придомовой территории	67 095,98
3. Прочие расходы	**156 806,67**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	53 402,89
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 406,13
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 133,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 284,58
- Услуги по выдаче справок гражданам	988,43
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	90 997,65
ИТОГО:	**56 851,1**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**210 720,1**

Исполнитель: Осипова О.В.