

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Короленко 2</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 128,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>65</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-639 428,07</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>801 280,8</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>277 374,88</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>327 824,49</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>823 942,16</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>373 167,29</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	301 994,57
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 635,38
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	296,26
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 044,92
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	11 687,1
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	20 362,44
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	77 144,74
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	93 725,26
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	90 301,68
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	41 142,47
1.3 Аварийное обслуживание	30 030,25
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>352 182,93</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	221 776
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 552,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 968,6
- Техническое обслуживание ВДГО	3 722,99
- Электромонтажные работы	209 531,69
2.2.Услуги жилищных предприятий	130 406,93
- Расходы по уборке придомовой территории	130 406,93
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>75 930,58</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 838,02
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 055,36
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 588,64
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,02
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	61 092,56
<b>ИТОГО:</b>	<b>-522 395,84</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 985 766,07</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.