

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 54 1
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	1 951,8
Количество квартир	134
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	411 725,62
Фактическая стоимость содержания жилого дома	883 225,19
Начислено населению по услуге "содержание"	647 352,45
Поступило денежных средств от населения, с НДС	559 178,52
Процент оплаты	86,38
Сумма задолженности	88 173,93
Прочие доходы по нежилым помещениям	153 576,66
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 825,56
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	222 449,07
1.1 Набор работ и текущий ремонт	164 312,67
- Запуск системы ЦО	7 079,59
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	49 944,74
- Прочистка канализационных труб	54 725,70
- Очистка кровли от снега и мусора	5 578,50
- Ремонт кровли	6 511,04
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	40 473,10
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	49 532,66
1.3 Аварийное обслуживание	8 603,74
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	480 248,61
2.1 Услуги сторонних орг-ций	81 224,93
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 976,31
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	56 178,02
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 190,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 728,08
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2. Услуги жилищных предприятий	399 023,68
- Расходы по уборке лестничных клеток	113 387,00
- Расходы по уборке придомовой территории	83 551,64
- Обслуживание мусоропровода	202 085,04
3. Прочие расходы	180 527,51
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	62 547,95
3.2 Услуги по ЕРКЦ	32 683
- Услуги по регистрационному учету граждан	7 606,39
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 392,99
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	20 683,62
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	85 296,56
ИТОГО:	-77 470,52
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	334 255,1

Исполнитель: Осипова О.В.