

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 42
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 432,2
Количество квартир	18
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-43 183,08
Фактическая стоимость содержания жилого дома	497 720,83
Начислено населению по услуге "содержание"	278 428,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	277 173,04
Процент оплаты	99,55
Сумма задолженности	1 254,98
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	182 186,55
1.1 Набор работ и текущий ремонт	140 144,93
- Смена труб канализации	56 044,76
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	64 173,54
- Очистка кровли от снега и мусора	13 512,96
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 407,43
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	397,75
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 608,49
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 482,78
1.3 Аварийное обслуживание	19 558,84
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	230 447,58
2.1 Услуги сторонних орг-ций	79 973,98
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 538,1
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 272,24
- Техническое обслуживание ВДГО	1 808,64
- Очистка кровли от наледи и сосулек	72 355
2.2. Услуги жилищных предприятий	150 473,6
- Расходы по уборке придомовой территории	150 473,6
3. Прочие расходы	85 086,7
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	15 775,73
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 970,79
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 725,82
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 149,44
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 095,53
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	62 340,18
ИТОГО:	-217 782,73
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-260 965,81