

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Димитрова 244
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	439,5
Количество квартир	8
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-315 841,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	393 555,66
Начислено населению по услуге "содержание"	79 320,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	77 779,02
Процент оплаты	98,06
Сумма задолженности	1 541,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	13 911,72
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	150 508,61
1.1 Набор работ и текущий ремонт	132 214,18
- Очистка кровли от снега и мусора	8 791,64
- Ремонт кровли	42 878,72
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	64 379,69
- Прочистка канализационных труб	16 164,13
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 080,74
1.3 Аварийное обслуживание	3 213,69
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	210 047,75
2.1 Услуги сторонних орг-ций	189 435,99
- Огнезащитная обработка деревянных конструкций	58 657,87
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	55,44
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 648,92
- Техническое обслуживание ВДГО	1 784,86
- Ремонт вент.каналов	127 288,9
2.2. Услуги жилищных предприятий	20 611,76
- Расходы по уборке придомовой территории	20 611,76
3. Прочие расходы	32 999,3
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	18 250,18
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 974,15
- Услуги по выдаче справок гражданам	384,39
- Услуги по регистрационному учету граждан	259,32
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 330,44
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	12 774,97
ИТОГО:	-298 812,9
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-614 654,87

Исполнитель: Осипова О.В.