

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Конституции 1
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 151,5
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 134 529,21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	378 455,51
Начислено населению по услуге "содержание"	593 830,86
Поступило денежных средств от населения, с НДС	597 022,68
Сумма задолженности	-3 191,82
Прочие доходы по нежилым помещениям	58 704,57
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 885,17
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	55 964,12
1.1 Набор работ и текущий ремонт	6 726,68
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 785,21
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	368,4
- Содержание кровли	31,85
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	541,22
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 123,48
1.3 Аварийное обслуживание	36 113,96
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	168 944,11
2.1 Услуги сторонних орг-ций	88 110,5
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 640,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 767,8
- Ремонт вент.каналов	5 559,26
- Очистка кровли от наледи и сосулек	31 840,56
- Ремонт и покраска узла ИТП	23 387,28
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	80 833,61
- Расходы по уборке придомовой территории	80 833,61
3. Прочие расходы	153 547,28
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	7 823,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 930,56
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 943,82
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 200,65
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 786,09
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	130 792,84
ИТОГО:	281 965,09
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-852 564,12

Исполнитель: Зубарева Е.В.