

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ульяновых 23
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 381,9
Количество квартир	40
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-50 236,05
Фактическая стоимость содержания жилого дома	400 935,02
Начислено населению по услуге "содержание"	423 420,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	408 398,82
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	53 916,12
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	180 975,08
1.1 Набор работ и текущий ремонт	146 137,98
- Содержание кровли	20 751,09
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	61 262,46
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 002,78
- Замена радиаторов	55 688,98
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 194,62
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 238,05
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	8 612,32
1.3 Аварийное обслуживание	26 224,78
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	114 174,18
2.1 Услуги сторонних орг-ций	53 137,91
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 958,68
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 057,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 913,15
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	5 036,7
- Ремонт бортов	13 371,78
2.2.Услуги жилищных предприятий	61 036,27
- Расходы по уборке придомовой территории	61 036,27
3. Прочие расходы	105 785,76
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 749,16
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 777,13
- Услуги по выдаче справок гражданам	505,55
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,04
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 679,54
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	93 259,47
ИТОГО:	29 014,06
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-75 138,11

Исполнитель: Зубарева Е.В.