Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 83**
Год постройки	**1 965**
Общая площадь, кв.м	**2 851,4**
Количество квартир	**71**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**377 772,73**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**404 861,05**
Начислено населению по услуге "содержание"	**587 951,88**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**582 013,81**
Процент оплаты	**98,99**
Сумма задолженности	**5 938,07**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**48 199,87**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**119 054,2**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	57 217,87
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	8 845,2
- Прочистка канализационных труб	31 705,79
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 778,49
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 304,31
- Прочие	4 584,08
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 363,35
1.3 Аварийное обслуживание	40 472,98
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**116 312,91**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 901,87
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	175,44
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 018,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	6 236,15
2.2.Услуги жилищных предприятий	93 411,04
- Расходы по уборке придомовой территории	93 411,04
3. Прочие расходы	**169 493,94**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	27 598,11
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 253,1
- Услуги по выдаче справок гражданам	995,6
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 350,84
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 906,66
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	131 642,73
ИТОГО:	**237 819,3**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**615 592,03**