

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 17 2
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	7 516,8
Количество квартир	144
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	130 125,82
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 539 238,63
Начислено населению по услуге "содержание"	1 605 343,14
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 557 036,71
Процент оплаты	96,99
Сумма задолженности	48 306,43
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	500 793,03
1.1 Набор работ и текущий ремонт	386 944,71
- Очистка кровли от снега и мусора	31 424,31
- Кронирование деревьев	16 826,96
- Ремонт кровли	230 529,1
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	94 853,35
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	13 310,99
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	86 383,68
1.3 Аварийное обслуживание	27 464,64
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	642 487,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	344 511,13
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	235 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	12 076,58
- Обследование технического состояния (Н)	45 000
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	16 760
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 325,51
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	18 305,04
- Техническое обслуживание ВДГО	8 844
2.2.Услуги жилищных предприятий	297 976,03
- Расходы по уборке придомовой территории	143 366,8
- Обслуживание мусоропровода	154 609,23
3. Прочие расходы	395 958,44
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	161 810,84
3.2 Услуги по ЕРКЦ	25 198,2
- Услуги по регистрационному учету граждан	6 482,7
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	15 283,48
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 432,02
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	208 949,40
ИТОГО:	71 229,59
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	201 355,41

Исполнитель: Осипова О.В.