

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД  |                      |
|---|----------------------|
| <b>Адрес</b>  | <b>Российская 52</b> |
| <b>Год постройки</b>  | <b>1 959</b>         |
| <b>Общая площадь, кв.м</b>  | <b>621</b>           |
| <b>Количество квартир</b>   | <b>12</b>            |
| <b>Статьи доходов</b>   | <b>Сумма</b>         |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>                                       | <b>-754 448,76</b>   |
| <b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>                                   | <b>183 297,42</b>    |
| <b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>                                     | <b>117 070,98</b>    |
| <b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>                                 | <b>113 143,46</b>    |
| <b>Сумма задолженности</b>  | <b>3 927,52</b>      |
| <b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>  |                      |
| <b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>                  | <b>1 510,08</b>      |
| <b>Прочие доходы</b>  |                      |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>                              | <b>35 935,39</b>     |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт  | 1 595,88             |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 1 595,88             |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы   | 25 081,72            |
| 1.3 Аварийное обслуживание  | 9 257,79             |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>               | <b>112 403,26</b>    |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций  | 51 013,23            |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек  | 14 950               |
| - Очистка кровли от снега   | 33 165               |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)                                     | 653,6                |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)     | 917,28               |
| - Техническое обслуживание ВДГО   | 1 327,35             |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий   | 61 390,03            |
| - Расходы по уборке придомовой территории   | 61 390,03            |
| <b>3. Прочие расходы</b>  | <b>34 958,77</b>     |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ  | 5 822,65             |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ  | 3 350,92             |
| - Услуги по регистрационному учету граждан  | 895,53               |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей   | 1 981,44             |
| - Услуги по выдаче справок гражданам  | 473,95               |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом  | 25 785,20            |
| <b>ИТОГО:</b>   | <b>-64 716,36</b>    |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>                                       | <b>-819 165,12</b>   |

Исполнитель: Зубарева Е.В.