Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Переулок Шкаповский 6**
Год постройки	**1 950**
Общая площадь, кв.м	**552,7**
Количество квартир	**12**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-437 118,08**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**437 670,18**
Начислено населению по услуге "содержание"	**97 976,16**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**81 252,61**
Процент оплаты	**82,93**
Сумма задолженности	**16 723,55**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**217 315,81**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	207 120,93
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6,16
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	456,82
- Очистка кровли от снега и мусора	13 189,83
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	193 468,12
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	4 083,35
1.3 Аварийное обслуживание	6 111,53
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**190 422,94**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	2 221,78
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	28,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	848,16
- Техническое обслуживание ВДГО	1 345,54
2.2.Услуги жилищных предприятий	188 201,16
- Расходы по уборке придомовой территории	188 201,16
3. Прочие расходы	**29 931,43**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 441,27
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 553,25
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 262,19
- Услуги по регистрационному учету граждан	86,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	204,62
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	21 936,91
ИТОГО:	**-338 183,94**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-775 302,02**