Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 55**
Год постройки	**1 956**
Общая площадь, кв.м	**2 265,8**
Количество квартир	**39**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**515 360,89**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**433 290,07**
Начислено населению по услуге "содержание"	**273 618,15**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**259 588,33**
Процент оплаты	**94,87**
Сумма задолженности	**14 029,82**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**171 627,01**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 825,56**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**147 144,28**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	51 915,02
- Прочистка канализационных труб	1 692,14
- Очистка кровли от снега и мусора	20 604,19
- Замена радиаторов	7 634,54
- Ремонт кровли	4 064,59
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	17 919,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	84 682,24
1.3 Аварийное обслуживание	10 547,02
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**133 327,56**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 049,34
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 324,00
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 841,43
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 254,83
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 476,56
2.2.Услуги жилищных предприятий	111 278,22
- Расходы по уборке придомовой территории	111 278,22
3. Прочие расходы	**152 818,23**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	105 826,25
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 939,46
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 024,38
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,54
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 679,54
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	36 052,52
ИТОГО:	**16 780,65**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**532 141,54**

Исполнитель: Осипова О.В.