

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 18</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 974</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 585,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>54</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>152 805,41</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>956 478,36</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 096 713,52</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 077 390,91</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>98,24</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>19 322,61</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>89 931,62</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 125,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>291 159,83</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	180 433,13
- Очистка кровли от снега и мусора	46 621,34
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	32 014,32
- Прочие	36 536,88
- Прочистка канализационных труб	65 260,59
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	91 927,29
1.3 Аварийное обслуживание	18 799,41
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>436 224,81</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	193 599,88
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 122,07
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	10 600,57
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	4 685,68
- Ремонт межпанельных швов(Н)	19 655,94
- Ремонт фасада	14 983,1
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
2.2. Услуги жилищных предприятий	242 624,93
- Расходы по уборке придомовой территории	106 362,55
- Обслуживание мусоропровода	134 919,2
- Сверхплановый объём	1 343,18
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>229 093,72</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	77 810,4
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 536,5
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,9
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,72
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 489,88
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	142 746,82
<b>ИТОГО:</b>	<b>235 291,86</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>388 097,27</b>

Исполнитель: Осипова О.В.