

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

| Краткая характеристика МКД | |
|---|----------------------------|
| Адрес | Шота Руставели 27 1 |
| Год постройки | 1 970 |
| Общая площадь, кв.м | 5 149,7 |
| Количество квартир | 120 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | 899 287,42 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 833 101,41 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 1 046 823,24 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 1 062 160,41 |
| Процент оплаты | 101,47 |
| Сумма задолженности | -15 337,17 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 6 955,56 |
| Прочие доходы | |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 330 426,13 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 224 706,43 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 15 037,03 |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО | 1 337,86 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 126 912,6 |
| - Кронирование деревьев | 81 418,94 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 73 993,5 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 31 726,2 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 214 197,38 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 39 016,72 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 7 824,31 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 4 239,84 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 19 851,36 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 7 101,21 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 175 180,66 |
| - Сверхплановый объём | 5 010,09 |
| - Расходы по уборке лестничных клеток | 53 295,64 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 116 874,93 |
| 3. Прочие расходы | 288 477,9 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 99 060,8 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 20 821,89 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 5 272,6 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 3 349,61 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 12 199,68 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 168 595,21 |
| ИТОГО: | 220 677,39 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2022г. | 1 119 964,81 |

Исполнитель: Осипова О.В.