

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Российская 5 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 969</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 569</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>80</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>783 955,69</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>830 962,09</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>840 104,28</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>806 995,88</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>33 108,4</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>200 064,81</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	102 391,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	88 446,75
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 037,36
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	8 907,09
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	44 467,59
1.3 Аварийное обслуживание	53 206,02
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>368 418,66</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	164 843,32
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 940,82
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 696,24
- Электромонтажные работы	16 531,06
- Очистка кровли от наледи и сосулек	42 620
- Очистка кровли от снега	63 140
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	203 575,34
- Расходы по уборке придомовой территории	120 033,3
- Расходы по уборке лестничных клеток	83 542,04
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>262 478,62</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	63 463,78
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 979,61
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 706,2
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 089,28
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 184,13
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	185 035,23
<b>ИТОГО:</b>	<b>15 670,91</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>799 626,6</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.