

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 66 в
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 227,7
Количество квартир	31
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-534 011,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	280 764,52
Начислено населению по услуге "содержание"	215 207,85
Поступило денежных средств от населения, с НДС	221 099,35
Процент оплаты	102,74
Сумма задолженности	-5 891,50
Прочие доходы по нежилым помещениям	8 816,2
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 421,92
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	54 646,27
1.1 Набор работ и текущий ремонт	24 832,42
- Очистка кровли от снега и мусора	4 153,06
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	20 679,36
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	25 701,67
1.3 Аварийное обслуживание	4 112,18
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	163 338,13
2.1 Услуги сторонних орг-ций	20 833,44
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	445,74
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 815,84
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 707,50
2.2. Услуги жилищных предприятий	142 504,69
- Расходы по уборке придомовой территории	142 504,69
3. Прочие расходы	62 780,12
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	27 317,33
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 069,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 536,51
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,61
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,49
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	28 393,18
ИТОГО:	-53 318,55
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-587 329,66

Исполнитель: Осипова О.В.