

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 34
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 574,2
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-147 749,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	385 644,24
Начислено населению по услуге "содержание"	470 115,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	473 521,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	143 160,68
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	67 708,29
1.1 Набор работ и текущий ремонт	7 703,67
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3011,53
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 692,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	31 662,68
1.3 Аварийное обслуживание	28 341,94
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	169 095,59
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 209
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	114
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 892,16
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 402,84
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	133 886,59
- Расходы по уборке придомовой территории	133 886,59
3. Прочие расходы	148 840,36
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 672,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 623,95
- Услуги по выдаче справок гражданам	663,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 094,53
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 865,9
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	103 544,15
ИТОГО:	90 999,72
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-199 910,44

Исполнитель: Зубарева Е.В.