

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 54 1
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	1 951,8
Количество квартир	134
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	327 839,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	765 721,37
Начислено населению по услуге "содержание"	703 724,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	704 766,55
Процент оплаты	100,15
Сумма задолженности	-1 042,39
Прочие доходы по нежилым помещениям	153 687,54
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	228 022,79
1.1 Набор работ и текущий ремонт	168 577,2
- Ремонт кровли	75 047,63
- Прочистка канализационных труб	27 598,14
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	5 083,38
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	57 998,39
- Очистка кровли от снега и мусора	1 366
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	1 483,66
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	45 197,76
1.3 Аварийное обслуживание	14 247,83
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	309 102,58
2.1 Услуги сторонних орг-ций	85 813,59
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 449,97
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 021
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 100
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 316,94
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
2.2.Услуги жилищных предприятий	223 288,99
- Расходы по уборке придомовой территории	42 484,23
- Расходы по уборке лестничных клеток	87 101,78
- Обслуживание мусоропровода	93 702,98
3. Прочие расходы	228 596
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	90 405,98
3.2 Услуги по ЕРКЦ	24 852,33
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 461,68
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 926,89
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 463,76
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	113 337,69
ИТОГО:	96 540,97
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	424 380,57

Исполнитель: Осипова О.В.