

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 121 1а
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	4 389,1
Количество квартир	103
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	656 059,3
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 211 888,41
Начислено населению по услуге "содержание"	1 031 263,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	975 114,7
Процент оплаты	94,56
Сумма задолженности	56 148,86
Прочие доходы по нежилым помещениям	308 399,25
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	388 309,96
1.1 Набор работ и текущий ремонт	322 777,51
- Очистка кровли от снега и мусора	5 443,69
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	275 895,12
- Прочистка канализационных труб	41 438,7
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	34 629,83
1.3 Аварийное обслуживание	30 902,62
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	499 735,51
2.1 Услуги сторонних орг-ций	238 834,64
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 599,98
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	10 126,65
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 639,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	260 900,87
- Обслуживание мусоропровода	164 479,8
- Расходы по уборке придомовой территории	96 421,07
3. Прочие расходы	323 842,94
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	142 904,52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 849,16
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 784,63
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 471,44
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	166 089,26
ИТОГО:	134 729,96
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	790 789,26

Исполнитель: Осипова О.В.