

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Свободы 41
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	1 881,9
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-219 382,36
Фактическая стоимость содержания жилого дома	455 652,65
Начислено населению по услуге "содержание"	342 128,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	292 640
Процент оплаты	85,54
Сумма задолженности	49 488,52
Прочие доходы по нежилым помещениям	72 381,8
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 324,37
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	236 640,88
1.1 Набор работ и текущий ремонт	188 947,72
- Замена радиаторов	18 795,94
- Прочистка канализационных труб	18 597,55
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	104 728,5
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	9 044,06
- Очистка кровли от снега и мусора	37 781,67
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	34 541,57
1.3 Аварийное обслуживание	13 151,59
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	79 343
2.1 Услуги сторонних орг-ций	12 362,87
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 032,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 794,56
- Техническое обслуживание ВДГО	5 536,23
2.2.Услуги жилищных предприятий	66 980,13
- Расходы по уборке придомовой территории	66 980,13
3. Прочие расходы	139 668,77
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	76 218,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 348,68
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 371,6
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 729,73
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,35
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	55 101,21
ИТОГО:	-37 817,96
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-257 200,32

Исполнитель: Осипова О.В.