

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 170 1
Год постройки	1 971
Общая площадь, кв.м	4 521,7
Количество квартир	100
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	336 515,05
Фактическая стоимость содержания жилого дома	726 464,5
Начислено населению по услуге "содержание"	679 270,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	663 773,62
Процент оплаты	97,72
Сумма задолженности	15 496,98
Прочие доходы по нежилым помещениям	109 172,73
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	287 308,85
1.1 Набор работ и текущий ремонт	170 377,01
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	76 565,34
- Ремонт кровли	8 324,47
- Очистка кровли от снега и мусора	28 187,8
- Прочие	57 299,4
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	94 020,08
1.3 Аварийное обслуживание	22 911,76
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	212 316,07
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 998,42
- Техническое обслуживание ВДГО	6 591,54
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 533,96
- Обслуживание экобоксов (Н)	11 938,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 781,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2. Услуги жилищных предприятий	174 317,65
- Расходы по уборке придомовой территории	132 737,03
- Сверхплановый объём	15 688,12
- Расходы по уборке лестничных клеток	25 892,5
3. Прочие расходы	226 839,58
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	122 602,17
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 824,42
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 543,89
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 114,13
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 166,4
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	88 412,99
ИТОГО:	67 103,91
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	403 618,96

Исполнитель: Осипова О.В.