Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Уфимское шоссе 27 2
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	2 771,7
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 099 812,82
Фактическая стоимость содержания жилого дома	693 875,01
Начислено населению по услуге "содержание"	379 999,75
Поступило денежных средств от населения, с НДС	424 035,88
Процент оплаты	111,59
Сумма задолженности	-44 036,13
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 589,92
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	208 586,91
1.1 Набор работ и текущий ремонт	147 366,2
- Очистка кровли от снега и мусора	4 470,90
- Теплоизоляция трубопровода	106 033,70
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 861,60
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	51 093,61
1.3 Аварийное обслуживание	10 127,10
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	366 998,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	158 680,58
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 912,60
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	925,06
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	24 710,40
2.2. Услуги жилищных предприятий	208 317,87
- Обслуживание мусоропровода	50 007,92
- Расходы по уборке лестничных клеток	78 639,51
- Расходы по уборке придомовой территории	79 670,44
3. Прочие расходы	118 289,65
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	58 640,19
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 579,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 345,36
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 024,38
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,13
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	50 069,59
ИТОГО:	-310 285,34
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 410 098,16

Исполнитель: Осипова О.В.