

Отчет по использованию денежных средств

30.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 7
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	4 479,2
Количество квартир	73
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-654 001,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	776 673,24
Начислено населению по услуге "содержание"	666 656,23
Поступило денежных средств от населения, с НДС	611 013,63
Процент оплаты	91,65
Сумма задолженности	55 642,6
Прочие доходы по нежилым помещениям	106 095,74
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	360 566,08
1.1 Набор работ и текущий ремонт	227 515,73
- Очистка кровли от снега и мусора	78 352,95
- Замена радиаторов	13 616,72
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	96 630,59
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
- Прочистка канализационных труб	12 893,16
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	112 463,16
1.3 Аварийное обслуживание	20 587,19
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	179 759,96
2.1 Услуги сторонних орг-ций	52 230,7
- Работы по замене элемента питания	1 100
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 249,64
- Обслуживание экокбокс (Н)	23 165,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 220,58
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	6 342,56
2.2.Услуги жилищных предприятий	127 529,26
- Расходы по уборке придомовой территории	127 529,26
3. Прочие расходы	236 347,2
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	137 224,82
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 351,26
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 198,16
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 082,3
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 070,8
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	86 771,12
ИТОГО:	1 203,81
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-652 797,66

Исполнитель: Осипова О.В.