

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 87
Год постройки	1 972
Общая площадь, кв.м	2 692,6
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	432 823,31
Фактическая стоимость содержания жилого дома	406 160,98
Начислено населению по услуге "содержание"	419 831,71
Поступило денежных средств от населения, с НДС	390 620,37
Процент оплаты	93,04
Сумма задолженности	29 211,34
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 825,56
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	158 500,95
1.1 Набор работ и текущий ремонт	87 868,49
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	24 284,20
- Очистка кровли от снега и мусора	37 779,23
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	25 805,06
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	60 763,37
1.3 Аварийное обслуживание	9 869,09
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	84 425,7
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 740,57
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 470,49
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экокочков (Н)	1 471,53
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 312,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 123,40
- Ремонт межпанельных швов(Н)	13 498,15
2.2.Услуги жилищных предприятий	45 685,13
- Расходы по уборке придомовой территории	45 685,13
3. Прочие расходы	163 234,33
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	96 643,58
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 272,82
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 455,17
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,25
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 780,40
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	55 317,93
ИТОГО:	18 496,29
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	451 319,6

Исполнитель: Осипова О.В.