Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Ульяновых 44**
Год постройки	**1 956**
Общая площадь, кв.м	**4 487,4**
Количество квартир	**69**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**356 195,54**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**834 500,08**
Начислено населению по услуге "содержание"	**932 516,16**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**891 304,61**
Процент оплаты	**95,58**
Сумма задолженности	**41 211,55**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**18 848,25**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**162 037,7**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	81 636,71
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	4 467,2
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 206,21
- Очистка кровли от снега и мусора	31 726,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	41 236,46
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 493,91
1.3 Аварийное обслуживание	60 907,08
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**391 661,26**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	142 444,31
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 540,49
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 876,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	8 789,9
- Очистка территории от снега	24 200
- Очистка кровли от наледи и сосулек	83 565
2.2.Услуги жилищных предприятий	249 216,95
- Расходы по уборке придомовой территории	249 216,95
3. Прочие расходы	**280 801,12**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	59 570,66
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 439,62
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 360,02
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 518,79
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 560,81
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	208 790,84
ИТОГО:	**123 392,93**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**479 588,47**