

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 68
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	8 515,3
Количество квартир	159
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	4 280 524,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 277 969,42
Начислено населению по услуге "содержание"	2 675 332,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 501 601,39
Процент оплаты	93,51
Сумма задолженности	173 730,71
Прочие доходы по нежилым помещениям	226 422,64
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 277,48
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	515 383,92
1.1 Набор работ и текущий ремонт	328 214,03
- Прочистка канализационных труб	44 788,53
- Ремонт кровли	94 997,12
- Очистка кровли от снега и мусора	8 110,27
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	143 974,39
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	36 343,72
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	125 008,84
1.3 Аварийное обслуживание	62 161,05
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	949 337,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	393 600,46
- Ремонт и поверка приборов	29 154
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	196 000,12
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	11 427,9
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	16 400
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 128,5
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	12 011,34
- Промывка стволов мусоропровода	81 797,77
- Замена трубопровода канализации	30 755,15
2.2. Услуги жилищных предприятий	555 736,64
- Обслуживание мусоропровода	201 736,58
- Расходы по уборке придомовой территории	204 916,11
- Расходы по уборке лестничных клеток	149 083,95
3. Прочие расходы	813 248,4
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	355 546,54
3.2 Услуги по ЕРКЦ	26 828,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 877,66
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 871,3
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	17 079,6
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	430 873,30
ИТОГО:	629 062,8

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	4 909 587,28
---	---------------------

Исполнитель: Осипова О.В.