

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 87 4
Год постройки	1 988
Общая площадь, кв.м	4 866,3
Количество квартир	59
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	2 238 769,65
Фактическая стоимость содержания жилого дома	991 332,15
Начислено населению по услуге "содержание"	1 456 505,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 359 109,34
Процент оплаты	93,31
Сумма задолженности	97 395,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	7 670,13
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	152 108,88
1.1 Набор работ и текущий ремонт	51 346,14
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	51 346,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	71 207,79
1.3 Аварийное обслуживание	29 554,95
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	470 628,61
2.1 Услуги сторонних орг-ций	248 356,6
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	106 693,53
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 873,52
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	947,54
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 373,2
2.2. Услуги жилищных предприятий	222 272,01
- Расходы по уборке придомовой территории	98 405,6
- Обслуживание мусоропровода	123 866,41
3. Прочие расходы	368 594,66
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	124 434,64
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 583,82
- Услуги по выдаче справок гражданам	906,08
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 998,2
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 679,54
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	234 576,20
ИТОГО:	479 798,82
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	2 718 568,47

Исполнитель: Осипова О.В.